

PIANO INSEDIAMENTI AREE PRODUTTIVE SANTA CATERINA A MODENA



PROGETTO

CONSORZIO ATTIVITÀ PRODUTTIVE AREE E SERVIZI DI MODENA
Luca Biancucci

COMUNE DI MODENA
SETTORE PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA
Servizio Progetti Complessi e Politiche Abitative
Servizio Pianificazione Ambientale

N. ELABORATO

F2

**DOCUMENTAZIONE
FOTOGRAFICA**

CONSULENTI

BRENDO architecture&design [architetti Castagnetti – Pasquale – Poli]
HYDROPRO [Tommaso Musner]
PRAXIS AMBIENTE srl [Carlo Odorici – Roberto Odorici]
ECO EsternoContemporaneo [Giulia Gatta – Christian Abate]
AESS Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile [Andreoli]
dottor Valeriano Franchi
geometra Andrea Gobbi

DATA

Novembre 2020

**N.
PROTOCOLLO**

PROGETTO A CURA DI

CONSORZIO ATTIVITÀ PRODUTTIVE AREE E SERVIZI DI MODENA

Direttore: Luca Biancucci

Responsabile tecnico: Silvio Berni

Tecnico: Raffaello Vallone

Responsabile amministrativo: Davide Maselli

COMUNE DI MODENA

Settore Pianificazione e Sostenibilità urbana

Dirigente: Maria Sergio

Servizio Progetti Complessi e Politiche Abitative

Responsabile del servizio: Michele Tropea

Tecnico: Filippo Bonazzi

Ufficio Mobilità, Traffico e Urbanizzazioni

Responsabile dell'Ufficio: Guido Calvarese

Tecnico: Dario Di Vincenzo

Servizio Pianificazione Ambientale

Tecnico: Marta Guidi

Ufficio Gestione Strumenti Urbanistici Vigenti

Responsabile dell'Ufficio: Morena Croci

CON LA COLLABORAZIONE DI

Servizio Ambiente

Loris Benedetti

Sara Toniolo

Giorgio Barelli

Unità Impatto Ambientale

Daniela Campolieti

Ludovica Interlandi

Ufficio Museo Civico Archeologico Etnologico

Silvia Pellegrini

CONSULENTI

BRENDO architecture&design [Lorenzo Castagnetti – Francesco Pasquale - Francesca Poli]

HYDROPRO [Tommaso Musner]

PRAXIS AMBIENTE srl [Carlo Odorici – Roberto Odorici]

ECO EsternoContemporaneo [Giulia Gatta – Christian Abate]

AESS Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile [Piergabriele Andreoli]

Geologia Valeriano Franchi

Topografia Massimo Gobbi



Foto n. 1

**Vista terreno agricolo e
ferrovia**



Foto n. 2

Vista terreno agricolo



Foto n. 3

Vista terreno e strada



Foto n. 4

Vista strada dalla Statale 12



Foto n. 5

Vista terreno agricolo



Foto n. 6

**Vista inizio strada Santa
Caterina dalla Statale 12**



Foto n. 7

**Vista incrocio tra strada
Santa Caterina e via
Giovanni Dalton**



Foto n. 8

**Vista incrocio tra strada
Santa Caterina e via
Giovanni Dalton**



Foto n. 9

**Vista incrocio tra strada
Santa Caterina e via
Giovanni Dalton**



Foto n. 10

**Vista terreno agricolo, fosso
e ciglio strada Santa
Caterina**



Foto n. 11

**Vista area parcheggio in
strada Santa Caterina**



Foto n. 12

**Vista strada Santa Caterina
e parte finale dell'area di
parcheggio**



Foto n. 13

**Vista terreno agricolo e
fosso/scolo acque piovane**



Foto n. 14

**Vista ciglio strada Santa
Caterina e area parcheggio**



Foto n. 15

**Vista incrocio tra strada
Santa Caterina e via
Malavolti**



Foto n. 16

**Vista incrocio tra strada
Santa Caterina e via
Malavolti**



Foto n. 17

**Vista incrocio tra strada
Santa Caterina e via
Malavolti**



Foto n. 18

Vista strada Santa Caterina



Foto n. 19

Vista terreno agricolo



Foto n. 20

Vista terreno agricolo



Foto n. 21

Vista strada Santa Caterina



Foto n. 22

Vista strada Santa Caterina



Foto n. 23

Vista terreno agricolo



Foto n. 24

Vista area pedonale che mette in comunicazione strada Santa Caterina e la zona industriale esistente



Foto n. 25

**Vista edificio residenziale
esistente**



Foto n. 26

**Vista scolo/fosso esistente
acque piovane**



Foto n. 27

**Vista terreno agricolo e
scolo/fosso esistente**



Foto n. 28

**Vista terreno agricolo,
scolo/fosso esistente ed
area ferroviaria**



Foto n. 29

**Vista terreno agricolo e
fosso esistente**



Foto n. 30

Vista terreno agricolo



Foto n. 31

**Vista del terreno agricolo
direzione Statale 12**



Foto n. 32

Vista terreno agricolo

Modena, Maggio 2020

Il Tecnico incaricato
Arch. Luca Biancucci